

## **Отказ от права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, расположенным на территории МО ГО «Сыктывкар»**

### Заявители:

Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица

- От имени заявителя для получения муниципальной услуги может выступать лицо, имеющее такое право в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо в силу наделения его заявителем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, соответствующими полномочиями

### Необходимые документы:

#### I. Документы, представляемые заявителем в обязательном порядке:

1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги по рекомендуемой форме
2. Доверенность, оформленная в соответствии с действующим законодательством, и (или) иной документ, подтверждающий полномочия представителя (законного представителя) (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит) (представляется в случае, если заявление подписывается представителем заявителя (законным представителем))
3. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит)
4. Свидетельство о праве на наследство (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит) (представляется при наличии, в случае отказа от права владения земельным участком при переходе права на здание, сооружение и на земельный участок в порядке наследования).
5. Документ, подтверждающий согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа, на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (1 экз., оригинал, возврату не подлежит) (представляется при отказе от права пользования земельным участком)

#### II. Документы, представляемые заявителем по собственной инициативе:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит)
2. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит)
3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит)
4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит)
5. Кадастровый паспорт земельного участка (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таком земельном участке, необходимых для выдачи кадастрового паспорта земельного участка) (1 экз., копия (с представлением оригинала), копия возврату не подлежит)

### Срок предоставления услуги:

30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации заявления с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги

### Стоимость услуги и порядок оплаты:

Бесплатно

### Результат предоставления услуги:

1. Выдача постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком, расположенным на территории МО ГО

- «Сыктывкар».
2. Выдача постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, расположенным на территории МО ГО «Сыктывкар»
  3. Выдача уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги

**Место обращения за получением услуги:**

Отдел по организации предоставления муниципальных услуг МБУ «ГИКЦ»  
Адрес: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 103  
Режим работы: понедельник, среда 08.30-15.30; вторник, четверг 11.00-18.00; пятница 08.30-15.00  
суббота, воскресенье – выходные дни

Отдел по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации  
Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»  
Адрес: г. Сыктывкар, ул. Славы, 1, кабинет 4  
Режим работы: понедельник 09.00 – 12.00; четверг 14.00 - 17.00  
суббота, воскресенье – выходные дни

**Место обращения за получением консультации по вопросам предоставления услуги:**

Отдел по организации предоставления муниципальных услуг МБУ «ГИКЦ»  
Адрес: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, стойка консультирования около кабинета 103  
График консультирования: понедельник - пятница 08.45-12.30, 13.30-16.30  
Справочный телефон: (8212)294-224

Отдел по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации  
Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»  
Адрес: г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 1, кабинет 4  
График консультирования: понедельник 09.00-12.00, четверг 14.00-17.00  
Справочные телефоны: (8212)409-550 (доб.117), 409-550 (доб.126)

Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО  
«Сыктывкар»  
Адрес: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22  
График консультирования: вторник 14.00-16.00, кабинет 331, среда 14.00-16.00, кабинет 211  
Справочные телефоны: (8212)242-762 (приемная, запись на прием в пятницу с 9.00 – 11.00)  
(8212)294-151, 241-707, 442-120

**Нормативный правовой акт:**

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

Федеральный закон от 15.04.1998 N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных  
некоммерческих объединениях граждан»

Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 17.06.2015 № 6/1977 «Об утверждении  
административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отказ от права  
пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельным  
участком, расположенным на территории МО ГО «Сыктывкар»